



ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR - JUQUITIBA, 27 DE FEVEREIRO DE 2020

Aos vinte e sete dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte, às 14:00 horas, atendendo a LEI MUNICIPAL 1.582/2009, através da LEI COMPLEMENTAR Nº 2057 de treze de junho de dois mil e dezoito, no Posto de Informações Turísticas de Jquitiba, Avenida Juscelino K. de Oliveira, nº 633 - Centro - Jquitiba, reuniu-se o Conselho Municipal de Turismo de Jquitiba, conforme convocação feita para esta data e pauta definida, com a presença dos que rubricam a Lista de Presença respectiva, e sob o comando do Presidente em exercício Sr. Francisco de Sá Barbosa para tratar da pauta em anexo.

Após abrir a reunião dando as boas vindas aos presentes, o senhor Presidente me convidou como Secretário Executivo do COMTUR Jquitiba, Mauro Ramos de Oliveira Junior para assumir os trabalhos da reunião dando início assim, ao estabelecido na pauta.

Item 1 – Aprovação da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2020, realizada no dia 30 de janeiro de 2020, nas dependências do Hotel Juquiti, localizado à Rua José Prestes Rosa, nº.8 – Centro – Jquitiba, lida e pontuada, aprovado pelos presentes sem ressalvas;

Item 2 – Tratou da inauguração da Feirinha Gastronômica de Jquitiba, inaugurada na 4ª feira 19 de fevereiro do corrente, com a participação do Grupo de Turismo Rural de Jquitiba, expondo e comercializando diversos produtos tais como queijos, mel, doces, alevinos e peixes ornamentais, artesanato e outros. O evento que acontecerá todas as 4ª feiras das 18:00 às 22:00 horas teve bom público e a tendência é que vá melhorando. Foram colocadas 2 situações que podem melhorar, uma com relação a disposição da barraca de venda de peixes, próxima a Praça de alimentação e e com forte cheiro o que não é muito agradável para quem vai comer e uma outra situação referente a barraca de lanches de pernil onde os montadores dos lanches não estavam utilizando touca. Ambas demandas serão encaminhadas ao responsável pela feira.

Item 3 – Encontro de Fuskas e Fusketas dia 29 de março do corrente, quando das festividades do 55º Aniversário de Emancipação política Administrativa de Jquitiba, teve liberado 2 espaços para barracas de 3 x 3 metros, uma para o Grupo de Turismo Rural de Jquitiba e a outra para os Cambuceiros. No espaço poderão ser comercializados e divulgados a gama de produtos feitos nos segmentos, aproveitando o crescente público deste tradicional evento da cidade.

Item 4 – CADASTUR – O Posto de Informações Turísticas de Jquitiba, segue a disposição quanto a orientação e cadastro dos empreendimentos que queiram se habilitar para tal, a Pousada Marina Jquitiba e a Pousada Flor de Lima estão em fase final de regularização do cadastro. É importante ressaltar que o cadastramento para meios de hospedagem é obrigatório de acordo com a legislação federal.



Item 5 – PDL – Plano de Desenvolvimento Local, o Sr. Ayres Scorsatto, Prefeito Municipal autorizou a parceria com o SEBRAE e a COOPEJUQ. O SEBRAE será o responsável por ministrar o PDL no município e a COOPEJUQ a fomentadora do processo, já em 2020. As ações compreendem 11 módulos de ações e capacitações tais como, Compras Governamentais, SEBRAE Móvel, Jovens Empreendedores primeiros Passos (ensino fundamental), Crescendo e Empreendendo (ensino médio), Descomplicar Formalização, SEBRAE responde Organização, SEBRAE responde Inovação, Agente Local de Inovação, Solução Setorial de Turismo, Encontro de Negócios e Super MEI. A viabilização se dará através da Prefeitura Municipal, COOPEJUQ, Patrocinadores e Cursistas. Para o módulo 9, Solução Setorial Serviços de Turismo, teremos no máximo 30 vagas disponíveis e no mínimo 15. O Secretário informou que os Cursistas deverão pagar uma pequena taxa de no máximo R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), para se manterem focados em termos de valorização e participação durante os 3 meses de curso. O mesmo será disponibilizado, de acordo com datas e horários que melhor atenderem a demanda dos cursistas. Já tivemos o 1º passo dado através da OPP – Oficina de Planejamento Participativo e através do PDL, o objetivo visa estabelecer capacitação, evolução, oportunidade, empreendedorismo e prosperidade da comunidade Juquitibense como um todo, é um Legado que o COMTUR Juquitiba e a Prefeitura Municipal pretendem estabelecer como Plano de Desenvolvimento Municipal de acordo com o estabelecido no Plano Diretor de Desenvolvimento Turístico de Juquitiba - PDDT.

Item 6 – OYO, ainda não recebemos retorno da empresa, para informar o resultado da reunião com os empreendedores de Meios de Hospedagem.

Item 7 – Eleições do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR Juquitiba para o Biênio 2020/2021, acontecerão dia 26 de março de 2020, no Hotel Juquiti, Rua José Prestes Rosas, nº 8 – Centro – Juquitiba, às 14:00 horas. Serão recebidas as Chapas concorrentes até as 14:15 horas, com nome, R.G., C.P.F., telefone, e-mail, endereço e cargo. As Chapas deverão ter nome e atendendo a Lei Municipal 1.582/2009, através da Lei Complementar nº 2057 de 13/06/2018 e todos os cargos preenchidos. Na sequência serão lidos os representantes de cada Chapa até as 14:30 horas, a votação acontecerá a partir das 14:30 horas via cédula de votação, individual até as 15:30 horas e na necessidade, prorrogada até que o último presente vote. O processo pode ser adiantado caso seja possível agilizar o mesmo. Após a votação será feito o escrutínio para apurar-se a Chapa vencedora. Caso não acontece de haver Chapas inscritas, o processo se repetirá na próxima reunião Ordinária do COMTUR agendada para abril do corrente e em caso de Chapa única, se for da vontade dos presentes, o novo Presidente poderá ser eleito por aclamação. Em caso de Chapas concorrentes, cada uma delas indicará um representante para acompanhar a votação e escrutínio. O resultado da eleição acontecerá imediatamente após a apuração dos votos e dado posse ao novo Presidente e membros do Conselho.



Item 8 – Semana da água – O COMTUR – Jujutiba, em parceria com a Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente, Secretaria Municipal de Esportes e Turismo, Parque Estadual do Jurupará, Instituto Florestal, CANOAR, Rio Abaixo, Pousada Marina Jujutiba, Pousado e Pesqueiro Recanto Flauta Doce, estão programando para o dia 22 de março do corrente, das 10:00 às 11:30 horas a retomada do “Encontro de Embarcações da Represa do França”, o evento tem como objetivo, dar a devida importância a um dos maiores legados do Município, propor ações e atentar a população para os cuidados necessários para a preservação da água, chamar a atenção das autoridades com relação a exploração da Represa para fabricação de energia e transposição da água com baixíssima contra partida para o município, alertar para a pesca predatória, confraternização entre os participantes, um concurso entre os participantes entre outras ações a serem desenvolvidas no dia.

#### Item 9 – Informes

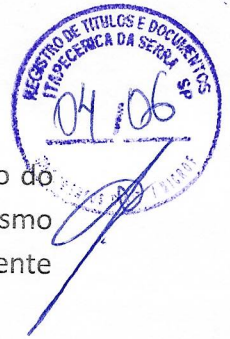
9.1 – 2º Fórum Regional de Turismo, o Secretário Municipal de Esportes e Turismo participou do evento que aconteceu no município de Carapicuíba, mais voltado para o Turismo Industrial, porém ressaltou que não se perde de vista as oportunidades de negócios a exemplo, retalhos de couro sobras dos bancos de veículos em São Bernardo do Campo e que hoje são doados para artesãos da cidade que confeccionam e comercializam mais de 10 produtos com estas sobras, as visitas às montadoras, Usinas Hidroelétricas, Processos de monitoramento da ECOVIAS e entre as palestras, apresentações culturais dos municípios envolvidos. O Tema OPORTUNIDADES é algo que se deve estar muito atento.

9.2 – Portal de Jujutiba – Convênio assinado, documentação encaminhada e aguardando autorização da ARTERIS/ANTT, assim que o deferimento chegue, a Secretaria de Estado do Turismo disponibilizará a obra para licitação e futura construção.

9.3 – Sinalização Turística – Convênio assinado e documentação encaminhada ao COC/DADETUR da Secretaria Estadual de Turismo, aguardando deferimento para licitação, confecção das peças e instalação das mesmas.

9.4 – Site do Turismo - Seguem sendo publicados os empreendimentos Turísticos de Jujutiba, com textos, fotos, atrações, contato e como chegar ao destino, todos aqueles que estiverem interessados podem procurar a Secretaria para que seu empreendimento seja contemplado com a divulgação.

9.5 – AMITESP – A Prefeitura Municipal de Jujutiba não deverá se cadastrar este ano ao órgão, a Secretaria deverá viabilizar a filiação em 2021, caso seja necessário, o fato se dá em razão das muitas dificuldades por que passa a Municipalidade, principalmente por questões financeiras.



9.6 – INVEST SÃO PAULO – Acontecerá no município de Registro, dia 11 de março do corrente, das 08:30 às 18:00 horas no SENAC, o Seminário sobre Crédito do Turismo com 80 vagas disponíveis, o seminário é aberto a Prefeitos, Gestores e principalmente Empresários.

Item 10 – Eleições do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR Juquitiba, para o biênio 2020/2021, acontecerá dia 26 de março do corrente, de acordo com as orientações do Item 7. desta ATA.

Item 11 – Palavra Aberta

11.1 – Seguem o problemas com Sinal de Internet no Município, será preciso uma ação do Poder público e do COMTUR para melhorar a qualidade de atendimento junto aos empreendimentos pois esta é uma ferramenta necessária e fundamental para o negócio turístico.

11.2 – Deverá ser agendada para abril, a reunião entre a Secretária Municipal de Higiene e Saúde Roberta Rocha, a Secretária de Agricultura e Meio Ambiente Carolina Cação, o empreendedor e Químico Paulo Barros, referente ao Herbário de Juquitiba, o objetivo é que a municipalidade possa oferecer a sua comunidade, uma opção de medicamentos com eficiência e eficácia comprovada e de forma graciosa. A iniciativa é do empreendedor Sr. Paulo Barros, muito bem aceita pelas secretarias envolvidadas.

11.3 – Foi levantado o tema calçadas em Juquitiba, de quem é a responsabilidade? A responsabilidade é do proprietário, ele deve zelar, arrumar e manter em perfeito estado de conservação.

11.4 – O empreendedor Sr. José Luis Maitan, abordou o tema Represa do França e soltura de peixes para Pesca Esportiva, espécies que possam conviver e prosperar com as existentes, a elaboração de uma regulamentação de quando se pode pescar, respeitando a desova, fiscalização, licença específica para Juquitiba o que de acordo com conversa entre ele e o Sr. Prefeito, é possível ser feita, aplicação dos recursos destas licenças para repovoamento e reparos nos acessos à represa. A matéria deve ser motivo de estudo e projeto por um grupo a ser indicado após as eleições do COMTUR.

11.5 – Foi informado a venda de tratores 4 x 4 através de aeroportos, que são substituídos anualmente. Estes servem para conduzir aeronaves, dar manutenção, levar bagagens entre outros e estão em ótimo estado de conservação pois no aeroporto, sua vida útil é de 1 ano. Tal equipamento serviria para ajudar a manter as estadas em boas condições.

11.6 – descoberto um novo empreendimento em Juquitiba, o Recanto Vicking que será visitado e apresentado ao COMTUR na próxima reunião após as eleições.



11.7 – A Secretaria Municipal de Turismo, segue encaminhando os dados para a plataforma digital do Governo do Estado/Secretaria de Turismo, visando tornar-se Estância Turística, de acordo com a demanda do ranqueamento estabelecido pelo Estado.

Item 12 – O último item da pauta, foi agendar a 3ª Reunião Ordinária do COMTUR – Juquitiba 2020, que acontecerá dia 26 de março de 2020, às 14:00 horas no Hotel Juquiti, Rua José Prestes Rosa, nº 8 – Centro – Juquitiba, onde está ficou definida como “Eleições do COMTUR para o Biênio 2020/2021”.

Nada mais tendo a ser tratado, o Sr. Francisco de Sá Barbosa Presidente do COMTUR – Juquitiba, agradeceu a presença de todos pela produtiva reunião e deu por encerrada a 2ª Reunião Ordinária do COMTUR – Juquitiba de 2020.

  
Francisco de Sá Barbosa

Presidente do COMTUR - Juquitiba

RG 9700637-3  
CPF 010.853.438-39



**OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL | AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 - CENTRO - CEP 06850-100 - ITAPEÇERICA DA SERRA/SP  
WWW.RITAPEÇERICA.COM.BR - EMAIL: REGISTRADOSERRA@GMAIL.COM - TEL.: (11) 4666-2144 - FAX: (11) 4666-7490

Prenotado sob nº 9.732 em 28/04/2021 Registrado,  
microfilmado e digitalizado nesta data sob nº 9.507.

Itap. da Serra, 28/04/2021.

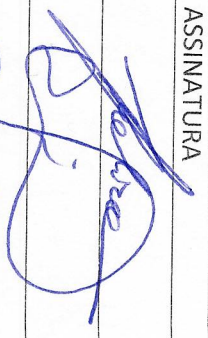
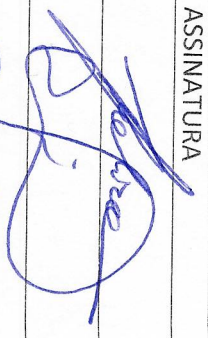
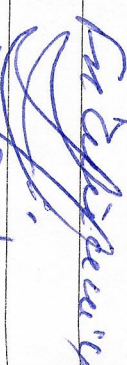



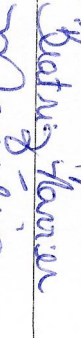



Oficial 73,72, Est. 20,97, Sec. Faz. 14,33, R.C. 3,90, T.J. 5,08,  
MP 3,54, ISS 1,45, Desp. 0,00 Total R\$ 122,99.

LISTA DE PRESEÇA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2020 - DO COMTUR - JUQUITIBA

Reunião: Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Jucitiba - SP.

Local: Posto de Informações Turísticas de Jucitiba - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Jucitiba.

Data: 27-02-2020 - às 14:00 horas.

NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Thomazosi Barber	Molina Perullo @ Gmail.com	995350635	
Mauricio Ramos de Oliveira Jr	oliveira.mauricio@gmail.com	39916971	
Fredenico Michelini Ziemnick	F.MUNNETT46@Gmail.com	975752204	
Leoni Stiti	mpens@Digitais.SP.gov.Br	944544282	
Leonard Flávio	Aurzideo@gmail.com	996337253	
Paula R. Martins	Dr_Martins@mae.com	999380944	
Alexandre Augusto Padua	"	973748646	
Patrícia Aparecida Farias Souza	Padriagranis32@gmail.com	972991059	
Maurício M. Masett	mauriciomasett@petmail.com	942330962	
Jose Luiz Maiken	amz@amzslh.v.br	97444-1933	





OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ITAPECERICA DA SERRA - SP

CNPJ: 51.252.583/0001-89

AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 Fone: ( 11)4666-2144

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL

## CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO N°: 9732

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 9.732 em 28/04/2021, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:

ATO

Valor Base	Oficial	Estado	Sec. Faz.	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
Registro n° 9.507								
1	R\$ 39,35	R\$ 11,19	R\$ 7,66	R\$ 2,07	R\$ 2,70	R\$ 1,89	R\$ 0,78	R\$ 65,64
					SELO DIGITAL:		1207414TIK010019225SJ21Q	
Microfilmagem								
1	R\$ 6,27	R\$ 1,78	R\$ 1,22	R\$ 0,33	R\$ 0,43	R\$ 0,30	R\$ 0,12	R\$ 10,45
					SELO DIGITAL:			
PÁGINAS ACRESCER - Registro n° 9.507								
5	R\$ 28,10	R\$ 8,00	R\$ 5,45	R\$ 1,50	R\$ 1,95	R\$ 1,35	R\$ 0,55	R\$ 46,90
					SELO DIGITAL:		1207414TIK010019225SJ21Q	
DILIGÊNCIA(S)								
0								R\$ 0,00
					SELO DIGITAL:			

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação. COTA: UFESP (4,23)

\* Ministério Público

\*\* Imposto Municipal

Obs.:

Apresentante

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUITIBA

Natureza

ATAS

ITAPECERICA DA SERRA, 28 de abril de 2021

Assinado eletronicamente

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI

OFICIAL

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento.

RESUMO FINANCEIRO				
DEPÓSITO	CUSTAS	DILIGÊNCIA	DESPESAS	RECEBER
R\$ 122,96	R\$ 122,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,03
Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 73,72	R\$ 20,97	R\$ 14,33	R\$ 3,90	R\$ 5,08
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,54	R\$ 1,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 122,99



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1207414TIK010019225SJ21Q