



ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR - JUQUITIBA, 30 DE JANEIRO DE 2020

Aos trinta dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte, às 14:00 horas, atendendo a LEI MUNICIPAL 1.582/2009, através da LEI COMPLEMENTAR Nº 2057 de treze de junho de dois mil e dezoito, no Hotel Juquiti, Rua José Prestes Rosa, nº 8, Centro - Juquitiba, reuniu-se o Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba, conforme convocação feita para esta data e pauta definida, com a presença dos que rubricam a Lista de Presença respectiva, e sob o comando do Presidente em exercício Sr. Francisco de Sá Barbosa para tratar da pauta em anexo.

Após abrir a reunião dando as boas vindas aos presentes, o senhor Presidente me convidou como Secretário Executivo do COMTUR Juquitiba, Mauro Ramos de Oliveira Junior para assumir os trabalhos da reunião dando início assim, ao estabelecido na pauta.

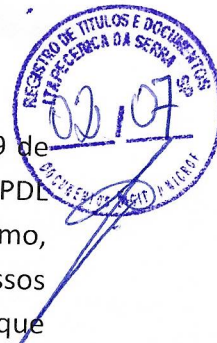
Item 1 – Aprovação da Ata da 1ª Reunião Extraordinária de 2020, realizada no dia 24 de janeiro de 2020, nas dependências do Posto de Informações Turísticas de Juquitiba, localizado à Avenida Juscelino K. de Oliveira, nº 633 – Centro – Juquitiba, lida e pontuada, aprovado pelos presentes sem ressalvas;

Item 2 – Tratou de orientar e informar que a Feirinha Noturna será reinaugurada dia 12 de fevereiro na Praça do Esporte e da Cultura PEC, nos mesmos moldes da anterior e conforme negociações entre a Municipalidade e Coopejuq, haverá espaço destinado aos produtores rurais de Juquitiba.

Item 3 – Informou que a Municipalidade deu início aos Encontros Musicais na Praça do Esporte e da Cultura PEC, aos sábados à noite, com o objetivo de dar uma nova opção de lazer aos munícipes e turistas. A mesma terá incorporado uma Praça de alimentação através de food trucks e também um espaço para comercialização de produtos do segmento rural e artesanal da cidade. Estão sendo levantados os valores destas barracas padronizadas assim como os interessados em expor e vender os produtos.

Item 4 – CADASTUR – O Posto de Informações Turísticas de Juquitiba, segue a disposição quanto a orientação e cadastro dos empreendimentos que queiram se habilitar para tal, em dezembro a Pousada Flor de Lima deu início ao cadastramento. É importante ressaltar que o cadastramento para meios de hospedagem é obrigatório de acordo com a legislação federal.

Item 5 – Juquitiba de forma espontânea, vem recebendo forte divulgação através de sites importantes tais como o Estadão, Viajali e outros como um dos destinos top do Estado de São Paulo. As matérias englobam informações como a proximidade da Capital, diversidade em opções, custo e dados da cidade.



Item 6 – PDL – Plano de Desenvolvimento Local, foi realizada na manhã do dia 29 de janeiro do corrente, reunião com o SEBRAE Osasco, visando viabilizar as ações do PDL em 2020. As ações compreendem 11 módulos de ações e capacitações tais como, Compras Governamentais, SEBRAE Móvel, Jovens Empreendedores primeiros Passos (ensino fundamental), Crescendo e Empreendendo (ensino médio), Descomplique Formalização, SEBRAE responde Organização, SEBRAE responde Inovação, Agente Local de Inovação, Solução Setorial de turismo, Encontro de Negócios e Super MEI. As negociações em termos de valores que começaram em R\$ 25.200,00 (vinte e cinco mil e duzentos reais) caíram para R\$ 6.300,00 (seis mil e trezentos reais) e será viabilizada entre a Prefeitura Municipal, Patrocinadores e Cursistas. Para o módulo 9, Solução Setorial Serviços de Turismo, teremos no máximo 30 vagas disponíveis e no mínimo 15. O Secretário informou que os Cursistas deverão pagar uma pequena taxa de no máximo R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), para se manterem focados em termos de valorização e participação durante os 3 meses de curso. O mesmo será disponibilizado, de acordo com datas e horários que melhor atenderem a demanda dos cursistas. Já tivemos o 1º passo dado através da OPP – Oficina de Planejamento Participativo e através do PDL, o objetivo visa estabelecer capacitação, evolução, oportunidade, empreendedorismo e prosperidade da comunidade Juquitibense como um todo, é um legado que o COMTUR Juquitiba e a Prefeitura Municipal pretendem estabelecer como Plano de Desenvolvimento Municipal de acordo com o estabelecido no Plano Diretor de Desenvolvimento Turístico de Juquitiba - PDDT.

Item 7 – Apresentação da empresa OYO aos Gestores dos Meios de Hospedagem de Juquitiba. Palestra realizada por técnicos da empresa. Ao final o Secretário agradeceu à empresa, e informou que a mesma apresentação havia ocorrida anteriormente para o grupo da Secretaria Municipal de Turismo e ao Presidente do COMTUR, que a mesma no entendimento foi muito interessante e poderá abrir perspectivas de aumento do faturamento dos empreendimentos, respeitando-se a especificidade, administração, profissionalização, padronização e interesse de cada estabelecimento. Que o COMTUR seguirá apresentando novidades, sempre que entenda a possibilidade de se melhorar os serviços ofertados e um considerável aumento de fluxo turístico ou de negócios na cidade, pela perspectiva macro dos vários segmentos existentes.

Item 8 – Informes

1 – Nesta data, Juquitiba acaba de protocolar junto a Secretaria Estadual de Turismo, a documentação para construção do Portal Turístico de Juquitiba e também do Projeto de Sinalização Turística no Município, recursos do MIT – Município de Interesse Turístico 2019/2020.

2 – A Secretaria Municipal de Turismo, segue encaminhando os dados para a plataforma digital do Governo do Estado/Secretaria de Turismo, visando tornar-se


A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'X' shape.



Estância Turística, de acordo com a demanda do ranqueamento estabelecido pelo Estado.

Item 9 – O último item da pauta, foi agendar a 2ª Reunião Ordinária do COMTUR – Juquitiba 2020, e ficou definido que acontecerá dia 20 de fevereiro de 2020, às 14:00 horas, em local ainda a ser definido, e encaminhado através da pauta e edital de convocação.

Nada mais tendo a ser tratado, o Sr. Francisco de Sá Barbosa Presidente do COMTUR – Juquitiba, agradeceu a presença de todos, em especial ao Sr. Ademar do Hotel Juquitiba por ceder o salão para a reunião, aos presentes pela produtiva reunião e aos técnicos do OYO pela apresentação e deu por encerrada a 1ª Reunião Ordinária do COMTUR – Juquitiba de 2020.


Francisco de Sá Barbosa

Presidente do COMTUR - Juquitiba

RG 9700637-3
CPF 010.853.438-39

 **OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**
VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL | AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 - CENTRO - CEP 06850-100 - ITAPECEERICA DA SERRA/SP
WWW.RITAPECEERICA.COM.BR - EMAIL: REGISTRADOSERRA@GMAIL.COM - TEL.: (11) 4666-2144 - FAX: (11) 4666-7490

Prenotado sob nº 9.731 em 28/04/2021 Registrado,
microfilmado e digitalizado nesta data sob nº 9.506.

Itap. da Serra, 28/04/2021.

Oficial 79,34, Est. 22,57, Sec. Faz. 15,42, R.C. 4,20, T.J. 5,47,
MP 3,81, ISS 1,56, Desp. 0,00 Total R\$ 132,37.



LISTA DE PRESENÇA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2020 - DO COMTUR - JUQUITIBA

Reunião: Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Jucititba - SP.

Local: Hotel Jucitit - Rua José Prestes Rosa, nº 8 - Centro - Jucititba.

Data: 30-01-2020 - às 14:00 horas.

NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Damian Colto	damiancolto@gmail.com	11-985080116	
Agudo Nereses	stio Toca da Sola	11-971443965	
Dulce M Barros	dulcembarros@outlook.com	11-988807818	
Federico Wilhelm Brummick	F.W.BRUMMICK@gmail.com	11-975757700	
Alvaro Schuldt	alvaroschuldt@live.com		
Leirica Floriano de Lima	leiricafloriano@igmail.com	11-973151658	
Tallin Mariana da Silva	DE.SURUPARA@FERRASTAL.SP.GOV.BR	15-936924058	
Camélia R.C. Magalhães	magalhães.camelia@agricultura.jucititba.sp.gov.br	11-985421958	
Sergio Colavito	scb@apoio.rev.br	11-999856302	
Guilherme Malhada	omalhada@outlook.com	11-965728386	



LISTA DE PRESENÇA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2020 - DO COMTUR - JUQUITIBA

Reunião: Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Jucituba - SP.

Local: Hotel Jucituba - Rua José Prestes Rosa, nº 8 - Centro - Jucituba.

Data: 30-01-2020 - às 14:00 horas.

NOME	E-MAIL	TELEFONE	ASSINATURA
Marcos Romão de Oliveira Jr	oliveira.marcosromao@gmail.com	11 999169771	
Leandro Augusto	leandroaug@gmail.com	11 996337253	
Alvino de Jesus	alvinoalves@uol.com.br	11 974594282	
Francis de Siqueira	FrancisdeSiqueira@gmail.com	995350535	
Yanelyner de Paiva	yanaherosepaiva@gmail.com	993340680	
Luciana Moraes	luciana.moraes@gmail.com	11 989414601	
Wesleimar Aguiar	wesleimar.aguiar@ufpb.br	35421521	
Rita Montalvo	montalvo.rita@univ.br	99916-4162	
Rogério Henrique Chivony	rogerio.chivony@emtel.com.br	985358955	
Delviana A. C. de Melo	delviana@hotelucituba.com.br	4683-1299	
Marcia Prestes Chivony	marcia@hotelucituba.com.br	99657-7320	



OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ITAPEVERICA DA SERRA - SP
CNPJ: 51.252.583/0001-89

AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 Fone: (11)4666-2144
VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO Nº : 9731

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 9.731 em 28/04/2021, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:

ATO	Valor Base	Oficial	Estado	Sec. Faz.	R. Civil	Tribunal	M.P.*	I.M.**	TOTAL
Registro nº 9.506 1	R\$ 39,35	R\$ 11,19	R\$ 7,66	R\$ 2,07	R\$ 2,70	R\$ 1,89	R\$ 0,78		R\$ 65,64
								SELO DIGITAL: 1207414TIUM010019223FG210	
Microfilmagem 1	R\$ 6,27	R\$ 1,78	R\$ 1,22	R\$ 0,33	R\$ 0,43	R\$ 0,30	R\$ 0,12		R\$ 10,45
								SELO DIGITAL: 1207414TIUM010019223FG210	
ANEXOS ACRESCER - Registro nº 9.506 6	R\$ 33,72	R\$ 9,60	R\$ 6,54	R\$ 1,80	R\$ 2,34	R\$ 1,62	R\$ 0,66		R\$ 56,28
								SELO DIGITAL: 1207414TIUM010019223FG210	
DILIGÊNCIA(S) 0									R\$ 0,00
								SELO DIGITAL: 1207414TIUM010019223FG210	

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação. COTA: UFESP(4,55)

* Ministério Público
** Imposto Municipal

Obs.:

Apresentante

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUITIBA

Natureza

ATAS

ITAPECERICA DA SERRA, 28 de abril de 2021

Assinado eletronicamente

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI

OFICIAL

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento.

RESUMO FINANCEIRO				
DEPÓSITO	CUSTAS	DILIGÊNCIA	DESPESAS	RECEBER
R\$ 132,34	R\$ 132,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,03
Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 79,34	R\$ 22,57	R\$ 15,42	R\$ 4,20	R\$ 5,47
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 3,81	R\$ 1,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 132,37



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1207414TIUM010019223FG210