



ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMTUR - JUQUITIBA, 29 DE JULHO DE 2021

Aos vinte e nove dias mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, às 15:00 horas, atendendo a LEI MUNICIPAL 1.582/2009, através da LEI COMPLEMENTAR Nº 2057 de treze de junho de dois mil e dezoito, no Salão de Eventos do Cento Social Urbano de Juquitiba, Avenida Juscelino K. de Oliveira, nº 633 - Centro - Juquitiba, reuniu-se o Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba, conforme convocação feita para esta data e pauta definida, com a presença dos que rubricam a Lista de Presença respectiva, e sob o comando do Presidente em exercício Sr. Francisco de Sá Barbosa para tratar da pauta em anexo.

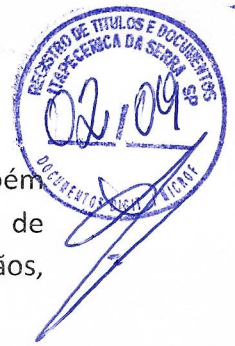
A abertura da reunião foi realizada pelo Sr. Luiz Lutti Assessor de Imprensa da Prefeitura Municipal de Juquitiba, convidando para compor a mesa, o Sr. Francisco de Sá Barbosa Presidente do COMTUR Juquitiba, o Secretário de Turismo e Secretário do COMTUR Mauro Ramos de Oliveira Junior e o Diretor de Turismo Leonardo Aluísio dos Santos e a Turismóloga da Prefeitura Municipal de Juquitiba Adriana Torquato da Silva e passou a palavra para o senhor Presidente Francisco de Sá Barbosa, que deu as boas vindas aos presentes e iniciou a reunião, convidando o Secretário, que também é o Secretário Executivo do COMTUR Juquitiba Mauro Ramos de Oliveira Junior para assumir os trabalhos da reunião e deu início ao estabelecido na pauta.

Item 1 – Aprovação da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2021, realizada no dia 24 de junho de 2021, nas dependências do Salão de Eventos do centro Social Urbano, localizado à Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro – Juquitiba, lida e pontuada, aprovado pelos presentes sem ressalvas;

Item 2 – Apresentação da nova Turismóloga contratada pela Prefeitura Municipal de Juquitiba, Adriana Torquato da Silva. Na oportunidade, o Secretário do COMTUR ressaltou a importância e avanços do segmento Turístico de Juquitiba, e esta contratação mostra o compromisso do Poder Público com o Município, lembrou que assim que for permitido em razão da pandemia do COVID 19, o Imo. Sr. Ayres Scorsatto, Prefeito Municipal deverá separar o Turismo da pasta de Esportes, ficando o Turismo com uma Secretaria exclusiva o que irá possibilitar maior eficiência e eficácia nas ações com o objetivo maior de consolidar o Destino Juquitiba, gerando desenvolvimento, emprego e renda.

Neste mesmo item o Secretário fez uma explanação sobre a fala do Governador João Dória e a retomada gradual que acontece no Estado, ressaltou a flexibilização a partir dos dias 1 de agosto e 17 de agosto do corrente, o aumento da capacidade de atendimento e horários, a reabertura de todos os Parques Estaduais e neste quesito o foco é o Parque Estadual do Jurupará que volta a receber visitantes para a Cachoeira do Bonito e suas trilhas, lembrando da necessidade de agendamento prévio e pagamento da taxa de acesso de R\$ 16,50 (dezesesseis reais e cinquenta centavos) por

X



peessoa, menores de 12 anos e pessoas acima de 60 anos estão isentos, e também deixou a importante mensagem da necessidade de se manter os protocolos de segurança e saúde tais como o uso de máscaras, higienização das mãos, distanciamento social e da fundamental imunização tomando a vacina.

Fechando este item da retomada, o Secretário voltou a falar da implantação do Portal Turístico de Juquitiba, aprovado, referendado e passou para os presentes a necessidade de se encaminhar esta ATA, com a aprovação dos 6 critérios de enquadramento de projeto sendo eles: 1 – Capacidade para manter, incrementar ou requalificar o fluxo turístico. Justificativa – Com a implantação do Portal Turístico, acontecerá um aumento significativo do fluxo turístico em Juquitiba, como atrativo aos mais de 25 mil veículos que trafegam diariamente na Rodovia Régis Bittencourt, a implantação do Portal Turístico visa aguçar a curiosidade deste fluxo, para que conheçam o município e seus atrativos, pois no momento não existe qualquer tipo de estrutura que dê destaque e quem passa pela rodovia, em sua grande maioria não sabe que está passando por uma cidade e muito menos o potencial turístico que possui; 2 – Associação com atrativo turístico do município. Justificativa – A implantação do portal Turístico de Juquitiba, por si só será um atrativo, estará associado diretamente aos pontos turísticos, ficará localizado próximo ao Posto de Informações Turísticas de Juquitiba que após a retomada das atividades voltará a atender e orientar os Turistas também aos finais de semana como ocorria antes da pandemia da COVID 19. 3 – Importância na estratégia de desenvolvimento econômico e social para o município. Justificativa – A implantação do Portal Turístico visa aumento do fluxo turístico aproveitando os 25 mil veículos que trafegam na Rodovia Regis Bittencourt e não se atentam com relação a existência de Juquitiba e todo seu potencial turístico, desta forma, aumento o fluxo, apresentando e consolidando o Destino, automaticamente estaremos desenvolvendo a economia, assim como gerando oportunidades, emprego e renda um avanço significativo em termos sociais. 4 – Consistência entre os objetos do projeto e as possibilidades de estruturação do destino. Justificativa – Juquitiba possui uma riqueza e diversidade de atrativos que tendem a aumentar com a implantação do Portal Turístico. Este esforço em aumentar o fluxo turístico da cidade, possibilitará a geração de empregos, novos investimentos e a consolidação de um Destino localizado a apenas 70 a kms do maior centro emissor turístico da América Latina que é a Capital do Estado. 5 – Aderência às práticas preconizadas nos objetivos do desenvolvimento sustentável (ODS). Justificativa – Juquitiba é um município 100% inserido na Lei de Proteção aos Mananciais e essa prática sempre foi respeitada nos atos e ações praticados. A consciência de se preservar nossa maior riqueza, harmonizando às práticas junto aos atrativos do Trade, dos turistas e nossa comunidade acontecem frequentemente através de campanhas de conscientização e boas práticas preconizadas pelo ODS; 6 – Contribuição para o processo de desenvolvimento regional. Justificativa – No dia 6 de julho do corrente, na reunião do CONISUD, os Prefeitos receberam o Plano Regional Turístico, elaborado

A large, stylized handwritten mark or signature in blue ink, located at the bottom right of the page.



pela Câmara Técnica do Turismo Mananciais, Aventura, Arte e Negócios, que conta com a participação de Juquitiba (MIT), São Lourenço da Serra, Embu Guaçu, Itapeverica da Serra, Embu das Artes (Estância), Vargem Grande, Taboão da Serra, Cotia e Ibiúna (Estância), o Plano elaborado contou na sua elaboração com a participação do SENAC da Região e teve como facilitadora a Secretaria Executiva do CONISUD Brígida Sacramento. O Plano visa o Desenvolvimento da Região como Destino Turístico explorando as peculiaridades e diferenças dos atrativos, trabalhando o fluxo municipal para o bem regional, aproveitando o potencial individual de cada cidade e apresentando a força do todo como potencial e logística, somos o quintal da Capital do Estado, maior Centro emissor turístico da América Latina. Juquitiba fez parte do Grupo Técnico de Trabalho que finalizou o Plano. É importante ressaltar que a Região precisa de visibilidade, apoio e investimentos, entendemos que se o Governo do Estado acredita, investe e apoia o Lindo e merecedor Vale do Futuro, a Região Metropolitana Sudoeste do Estado de São Paulo é o Vale do Presente, precisa da atenção e investimentos urgentes principalmente em questões de mobilidade e alternativas para escoamento de tráfego aos finais de semana da Rodovia Régis Bittencourt, Via Rodoanel ou mesmo retomada de alternativas vicinais existentes, já que todos os domingos, após o almoço, o trânsito é um dos responsáveis em desencantar quem se encantou com o as maravilhas e potencial turístico encontrados na Região. O objeto e suas justificativas aos 6 critérios do 206ª reunião do COC, foram lidos e e aprovados para serem encaminhados para parecer e análise administrativa da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo.

Item 3 – A revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Turístico de Juquitiba está finalizada, o mesmo já foi apresentado para aprovação do COMTUR na 1ª reunião Ordinária de 2021 realizada dia 24 de junho, sendo que o próximo passo será a realização de Audiência Pública que visa, após deferimento, dar sequência aos trâmites legais para encaminhamento à Câmara Municipal de Juquitiba e posteriormente à Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo para análise e deferimento quanto a manutenção do título de MIT – Município de Interesse Turístico, de acordo com as orientações recebidas da Própria Secretaria de Estado.

Item 4 – Neste ponto, foi falado sobre a Plataforma Digital da Secretaria de Turismo e Viagens do Estado, onde aguardamos a senha para atualização e inserção de novos dados, assim como o cruzamento de informações entre a Plataforma e o Plano Diretor de Desenvolvimento Turístico.

Também foi informada a retomada das visitas aos empreendimentos, filmagens, fotografias, entrevistas para divulgação no Face do Turismo, Site da Prefeitura Municipal e outros meios existentes tais como Instagram e Site do COMTUR.

Foi solicitado ao Trade, que encaminhe toda e qualquer oportunidade com relação a realização de eventos, novas atrações e atividades do trade para divulgação.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'K' or similar character.



Item 5 – Novas ações com relação ao Top Destinos Turísticos devem acontecer a partir de agosto, estas ações visam aumentar o número de votos para que Juquitiba fique entre os Top Finalistas como aconteceu em 2019, elas devem acontecer junto às escolas municipais e do estado. Os meses seguintes também serão contemplados com ações.

Item 6 – O Secretario voltou a falar da importância de estar cadastrado no Cadastur, regularização dos empreendimentos perante o Poder Público, como vantagens, mencionou as dificuldades que alguns segmentos do trade atravessaram fechados durante a pandemia e esta falta de regularização foi um impedimento para captação de recursos, lembrando que foi disponibilizado recursos com taxas convidativas, em quantidade e com prazos alongados.

O Secretário informou que estará passando para o COMTUR, uma live do Secretário de Turismo de Brotas, muito interessante referente ao que era e como Brotas se tornou a referência que é hoje em Turismo.

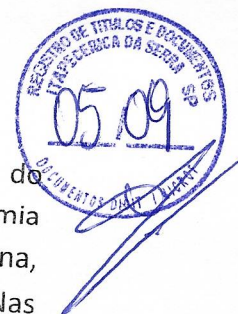
Item 7 – A Secretaria de Turismo voltou a manter contato com o SEBRAE Osasco, visando assim que acontecer a retomada do PDL – Plano de Desenvolvimento Local, que não teve sequência em razão da Pandemia do COVID 19.

Com relação ao SEBRAE AQUI JUQUITIBA, os cursos de capacitação também devem acontecer, sendo que foi solicitado para Secretaria de Gestão, cursos voltados à capacitação de recepcionistas, camareiras, balconistas, monitores, cozinheiras, garçons e outras opções a serem aproveitadas no segmento tais como tralheiros de pesca esportiva e trilheiros.

A SEMETUR está montando o Grupo de Bombeiros Civis formados em 2018, para convidá-los a realizar futuros cursos de capacitação e assim poder disponibiliza-los para trabalhos junto ao Trade, o 1º curso deve ter foco em Turismo de Aventura e deve ser ministrado pelo Clodoaldo Aventuras indicado pelo Grupo Mais Vida.

O Secretário de Turismo estará participando das aulas remotas da ETEC, 2ª turma de Administração e que terá o TCC voltado para o segmento de Turismo, o mesmo deve acontecer mas de forma presencial com os alunos do CRAS, divididos e 2 turmas de 6 alunos.

Item 8 – Foi solicitada na reunião anterior, que fossem apresentadas ideias a serem desenvolvidas sobre novos Projetos e Eventos. O Secretário passou aos presentes, que a implantação do Portal Turístico e a Sinalização Turística já estão com os convênios assinados e que a Secretaria de Gestão, responsável técnica pelos projetos está empenhada e regularizando a situação dos mesmos, mas que o Passeio Central e Escolinha de Rafting, Revitalização do Parque Ecológico, Espaço Olhar o Céu, Letras Caixa da marca JUQUITIBA, Mirante da Meandros e a Casa de Juquitiba estão sendo



desenvolvidos para pleito de recursos junto a Secretaria de Turismo e Viagens do Estado e ao Ministério do Turismo, com relação aos eventos, assim qua a Pandemia permitir, deverão ser retomados a Festa de Reis, Aniversário de Juquitiba, Festa Junina, Arraiá do Povo, Feira Noturna, CrossFit na Natureza, NTS Corrida de Montanha Nas Trilhas das Serras, Pedalada Jurupará, Dia do Tropeiro, Romarias de São Sebastião e Caucaia, Etapa do Brasileiro e Paulista de Rafting, Festa do Peão e Natal Encantado. Estão em desenvolvimento eventos na Represa do França sendo eles Torneio de Pesca Esportiva, competições de Jet Sky, Vela e Remo, Festival Gastronômico, de Food Trucks, Festival de Música e Feirinha do Artesanato.

Importante ressaltar que é necessário fomentar eventos que atraiam público para o Turismo de Inverno onde o fluxo de visitantes diminui.

9 – Informes

9.1 – Reunião 1: O Secretário de Turismo representou o Exmo. Sr. Ayres Scorsatto Prefeito Municipal quando da Reunião Ordinária do CODIVAR – Consórcio de desenvolvimento do Vale do Ribeira e Litoral Sul, trabalhando em bloco, o foco dos municípios está voltado ao Turismo e ao fomento do Vale do Futuro que vem recebendo muito apoio do Governo do Estado;

9.2 – Reunião 2: Na Assembleia do CONISUD – Consócio Intermunicipal da Região Metropolitana Sudoeste, foi entregue aos Senhores Prefeitos, o Plano Regional de Desenvolvimento Turístico;

9.3 – A Prefeitura Municipal segue realizando manutenção nas Estradas Vicinais, são mais de 3.200 quilómetros e acontece um esforço da Secretaria de Obras para a recuperação;

9.4 – O Mapa Turístico de Juquitiba está com sua Arte finalizada, a partir da próxima semana acontecerá a última verificação, esta junto aos patrocinadores e Trade Turístico para verificar se não aconteceu qualquer alteração com relação aos contatos;

9.5 – Foram levantadas 2 empresas para orçar a confecção, o objetivo é além de embelezar os locais contemplados, resgatar o sentimento positivo do cidadão Juquitibense por Juquitiba;

9.6 – Lei do Silêncio – A Secretaria de Obras já está com o Decibelímetro calibrado e apto em seu poder, para as incursões da fiscalização devido as inúmeras denúncias em razão ao desrespeito de alguns Sítios que insistem em desrespeitar a legislação, o trabalho, descanso dos vizinhos.

9.7 – Tucunaré – Com a saída da Secretária de Agricultura e Meio Ambiente Carolina Rosa Cação, teremos que aguardar o novo indicado para retomarmos as conversações;



9.8 – Mapa do Turismo Brasileiro – A SETUR deve receber em Agosto a Portaria e o procedimento para manter Juquitiba ativo no Mapa do Turismo Brasileiro, com validação para 2022/2023

9.9 – Palavra Aberta

– O Presidente Sr. Francisco de Sá Barbosa apresentou a empresa Cassio Víde, que está na cidade realizando e editando vídeos para empreendimentos, na apresentação foram passados 2 vídeos 1 deles da Pousada Morada da Lua que ficou muito bonito e deve estar em fase final de edição faltando apenas contato, localização e município, colocou-se a disposição do Trade para o trabalho.

- A Sra. Victória MacMuller da QVibe Tur, falou da revitalização da Aldeia do Artesanato, da Assembleia que deve ocorrer dia 31 de julho elegendo a nova Diretoria, dos evento “Encontro de Motociclistas” que aconteceu no final de semana passado, da parceria com a secretaria de Cultura na ornamentação da Aldeia com os guarda-chuvas, da iluminação da Rodoviária e que está com muitas lâmpadas queimadas e mencionou a realização de um projeto a ser apresentado ao Poder Público revitalizando o espaço.

- A Sra. Marcia Calacibeta, falou da necessidade de infraestrutura quando dos Passeios, mais especificamente banheiros no Parque Estadual do Jurupará;

- O Sr. José Luiz Maitan falou da realização de um Torneio de Pesca na Represa Cachoeira do França;

10 – Próxima Reunião - O Presidente do COMTUR Sr. Francisco de Sá Barbosa retomou a palavra e sugeriu que a próxima reunião, 3ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR Juquitiba, aconteça no dia 26 de agosto de 2021, às 15:00 horas, no Salão do Centro Social Urbano, Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 – Centro - Juquitiba, e nada mais tendo a ser tratado, agradeceu a presença de todos pela produtiva reunião e deu por encerrada a 2ª Reunião Ordinária do COMTUR Juquitiba 2021.


Francisco de Sá Barbosa

R.G. 9700637-3

C.P.F. 010.853.438-39

Presidente do COMTUR - Juquitiba

 **OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**
VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL | AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 - CENTRO | CEP 08850-100 - ITAPEVERICA DA SERRA/SF
WWW.RIITAPECERICA.COM.BR - EMAIL: REGISTRODASERRA@GMAIL.COM - TEL.: (11) 4666-2144 - FAX: (11) 4666-7490

Prenotado sob nº 9.805 em 05/08/2021. Registrado, microfilmado e digitalizado nesta data sob nº 9.576.

Itap. da Serra, 05/08/2021.

Oficial 84,96, Est. 24,17, Sec. Faz. 16,51, R.C. 4,50, T.J. 5,86, MP 4,08, ISS 1,67, Desp. 0,00 Total R\$ 141,75.



LISTA DE PRESEÇA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2021 - COMTUR - JUQUITIBA

Reunião de Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba - SP.

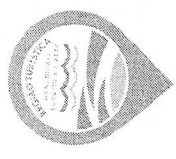
Local: Salão do Centro Social Urbano - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Juquitiba.

Data: 29-07-2021 - às 15:00 horas.

| NOME | E-MAIL | TELEFONE | ASSINATURA |
|----------------------------|---------------------------|--------------|------------|
| Franz de Silveira | meneghini@comtur.br | 11 99533063 | |
| Adriana Sorquato Silva | adri.sorquato@outlook | 11 995050217 | |
| Maurício Loures de Almeida | devero.mauricio@comtur.br | 11 999169771 | |
| Felipe Rodrigues de Assis | felipe.rod@comtur.br | 11 973113178 | |
| Luiz Carlos H. ... | luizcarlos@comtur.br | 11 974954428 | |
| Leonardo A. L. ... | leonardo@comtur.br | 11 996337253 | |
| Vanessa Maciel ... | vanessa@comtur.br | 099630-6092 | |
| Ana S. ... | ana@comtur.br | 97485 5800 | |
| José ... | josé@comtur.br | 0157816998 | |

Registro de Títulos e Documentos
Comarca de Itapeçerica da Serra
Registro nº 9576





LISTA DE PRESEÇA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2021 - COMTUR - JUQUITIBA

Reunião de Membros e Convidados do Conselho Municipal de Turismo de Juquitiba - SP.

Local: Salão do Centro Social Urbano - Avenida Juscelino K. de Oliveira, 633 - Centro - Juquitiba.

Data: 29-07-2021 - às 15:00 horas.

Registro de Títulos e Documentos
Comarca de Itapeçerica da Serra
Registro nº 9576

| NOME | E-MAIL | TELEFONE | ASSINATURA |
|---------------------------|-------------------------|-------------|------------|
| José Luiz Martins | jlmartins@gmail.com | 914441933 | Martins |
| MARCIA P. CHALCIGEM | | 99657.7320 | Chalcigem |
| Duana Colalberto | | 98205.3464 | Duana |
| Thaís Colomar Alves | thaiscolomar@uol.com.br | 46821216 | Thaís |
| ISABEL SI FUENTES MARIANO | isabelsi@uol.com.br | 99554.2742 | Isabel |
| Cláudio Macambizi | claudio@macambizi.com | 11963341006 | Cláudio |
| Bruna S. Martins Ribeiro | bruna@brunamartins.com | | Bruna |

Stamp: REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS COMARCA DA SERRA SP. Includes handwritten initials 'os 09' and a signature.



OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE ITAPEVERICA DA SERRA - SP

CNPJ: 51.252.583/0001-89

AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 648 Fone: (11)4666-2144

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI - OFICIAL

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PROTOCOLO N°: 9805

CERTIFICA que o presente título, protocolado sob número 9.805 em 05/08/2021, deu origem ao(s) seguinte(s) ato(s) nesta Serventia:



ATO

| Valor Base | Oficial | Estado | Sec. Faz. | R. Civil | Tribunal | M.P.* | I.M.** | TOTAL |
|---|-----------|-----------|-----------|----------|---------------|----------|---------------------------|-----------|
| Registro n° 9.576 1 | R\$ 39,35 | R\$ 11,19 | R\$ 7,66 | R\$ 2,07 | R\$ 2,70 | R\$ 1,89 | R\$ 0,76 | R\$ 65,64 |
| | | | | | SELO DIGITAL: | | 1207414TIZI010019372QA21E | |
| Microfilmagem 1 | R\$ 6,27 | R\$ 1,78 | R\$ 1,22 | R\$ 0,33 | R\$ 0,43 | R\$ 0,30 | R\$ 0,12 | R\$ 10,45 |
| | | | | | SELO DIGITAL: | | 1207414TIZI010019372QA21E | |
| PÁGINAS ACRESCER - Registro n° 9.576 7 | R\$ 39,34 | R\$ 11,20 | R\$ 7,63 | R\$ 2,10 | R\$ 2,73 | R\$ 1,89 | R\$ 0,77 | R\$ 65,66 |
| | | | | | SELO DIGITAL: | | 1207414TIZI010019372QA21E | |
| DILIGÊNCIA(S) 0 | | | | | | | | R\$ 0,00 |
| | | | | | SELO DIGITAL: | | | |

Os valores devidos ao Estado e a Carteira de Previdência foram pagos por verba conforme guia arquivada em cartório.

Tabela e valores vigentes na data da prenotação. COTA: UFESP (4,87)

* Ministério Público
** Imposto Municipal

Obs.:

Apresentante

MUNICÍPIO DE JUQUITIBA

Natureza

ATA DE REUNIÃO

ITAPECERICA DA SERRA, 05 de agosto de 2021

Assinado eletronicamente

VALDECIR BERNARDO CASTIGLIONI

OFICIAL

Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento.

RESUMO FINANCEIRO

| DEPÓSITO R\$ 141,72 | CUSTAS R\$ 141,75 | DILIGÊNCIA R\$ 0,00 | DESPESAS R\$ 0,00 | RECEBER R\$ 0,03 |
|------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|---------------------|
| Emolumentos | Estado | Secretaria da Fazenda | Registro Civil | Tribunal de Justiça |
| R\$ 84,96 | R\$ 24,17 | R\$ 16,51 | R\$ 4,50 | R\$ 5,86 |
| Ministério Público | ISS | Condução | Outras Despesas | Total |
| R\$ 4,08 | R\$ 1,67 | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 | R\$ 141,75 |



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1207414TIZI010019372QA21E